

**UCHWAŁA NR XXXIV/467/2017
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia 20 września 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) na podwyższenie kapitału zakładowego spółki „Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Szemud” Spółka z o. o. i objęcie w zamian nowych udziałów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g w związku z art. 7 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Uchwały nr XXXII/435/17 Rady Gminy Szemud z dnia 14 lipca 2017 r. w sprawie określenia zasad wnoszenia wkładów oraz obejmowania, nabywania i zbywania udziałów i akcji w spółkach prawa handlowego,

Rada Gminy Szemud uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wniesienie przez Gminę Szemud wkładu niepieniężnego w postaci zorganizowanej części przedsiębiorstwa do spółki Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Szemud sp. z o.o. w celu podwyższenia kapitału zakładowego tej Spółki oraz na objęcie w zamian nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym.

§ 2. 1. Przedmiotem wkładu niepieniężnego (aportu), o którym mowa w § 1 jest zorganizowana część przedsiębiorstwa o wartości 34.041.866,93 zł (słownie: trzydzieści cztery miliony czterdzieści jeden tysięcy osiemset sześćdziesiąt sześć złotych 93/100).

2. Zorganizowana część przedsiębiorstwa (dalej: ZCP) wnoszona do Spółki, obejmuje organizacyjnie, funkcjonalnie oraz finansowo wyodrębniony zespół składników majątkowych, przeznaczony do prowadzenia działalności wodociągowo-kanalizacyjnej, w skład którego wchodzi składniki majątkowe wykorzystywane dotychczas do tej działalności przez Urząd Gminy Szemud, wskazane w załącznikach nr 1 do 3 do niniejszej uchwały. Ponadto w skład ZCP wchodzi należności z tytułu umów cywilnoprawnych na dostawę wody i odbiór ścieków, które wraz z wszelkimi innymi składnikami majątkowymi i zobowiązaniami funkcjonalnie i organizacyjnie związanymi z ZCP, zostaną w całości wniesione na kapitał zapasowy.

§ 3. 1. W zamian za wkład niepieniężny (aport) o wartości 34.041.866,93 zł (słownie: trzydzieści cztery miliony czterdzieści jeden tysięcy osiemset sześćdziesiąt sześć złotych 93/100), Gmina Szemud obejmuje udziały o wartości nominalnej 34.041.500 zł (słownie: trzydzieści cztery miliony czterdzieści jeden tysięcy pięćset złotych), w ilości 68.083 (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy osiemdziesiąt trzy) nowoutworzonych udziałów o wartości 500 zł (słownie: pięćset złotych) każdy.

2. Różnica pomiędzy wartością aportu a wartością kapitału zakładowego w wysokości 366,93 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt sześć złotych 93/100), zostanie przeznaczona na poczet kapitału zapasowego.

§ 4. Po wniesieniu wkładu niepieniężnego określonego w § 3 ust. 1 kapitał zakładowy spółki wyniesie 34.091.500 zł (słownie: trzydzieści cztery miliony dziewięćdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych) i składać się będzie z 68.183 (sześćdziesiąt osiem tysięcy sto osiemdziesiąt trzy) udziałów po 500 zł każdy. Wszystkie nowe udziały w podwyższonym kapitale zakładowym w ilości 68.083 (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy osiemdziesiąt trzy) obejmuje jedyny wspólnik Gmina Szemud.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Aleksandra Perz

Wykaz mienia komunalnego (m.in. Oczyszczalnie ścieków, ujęcia wody, przepompownie wody i ścieków, sieci wodociągowe i kanalizacyjne) wnoszone przez Gminę Szemud aportem do spółki komunalnej "Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Szemud Sp z o.o."

Lp.	Nazwa	Wartość aportu (w zł) - wartość księgowa netto	Wartość księgowa brutto	Wartość umorzenia wg stanu na 30.09.2017 r.	Charakterystyka
1.	Oczyszczalnia ścieków w Kielnie wraz z siecią kanalizacji sanitarnej w msc. Kielno, Warzno i Rębiska oraz przepompowniami i tłoczniami ścieków	2 107 469,21	5 550 023,76	3 442 554,55	obiekt oczyszczalni wraz z budynkami technicznymi, plac, ogrodzenie, kanał odpływowy, staw wyrównawczy; Qmax h = 22 m ³ /h; Q srd = 220m ³ ; Qmax r = 80 000 m ³ /h; sieć: PVC fi 160 o dł. 1099 m, PVC fi 200 o dł. 18.545,5 m, PE fi 90 - 976 m, PE fi 110 - 1.457 m; przepompownie ścieków: Kielno szt. 6 Warzno szt. 2
2.	Oczyszczalnia ścieków w Szemudzie wraz z siecią kanalizacji sanitarnej w Szemudzie i Kamieniu, przepompowniami ścieków oraz wodociągiem zasilającym oczyszczalnię ścieków w Szemudzie	5 964 176,53	8 954 749,86	2 990 573,33	oczyszczalnia w Szemudzie o wydajności: przepustowość 300 m szecz./doza; obiekty: blok technologiczny, budynek techniczny, stacja odwadniania i higienizacji osadu, stanowisko osadu 90 m kw., tratka mechaniczna, punkt zlewny, place, ogrodzenie; Qsr d = 180 m ³ ; Qmax d = 210 m ³ ; Qmax h = 43 m ³ /h; sieć: PVC fi 200 - 19365 m, PVC fi 250 - 559 m, PE fi 63 - 200 m, PE fi 140 - 821 m, PE fi 225 - 410 m, wodociąg zasilający PVC fi 90 o dł. 405 m, przepompownie ścieków: Szemud 5 szt.
3.	Sieć kanalizacji sanitarnej w Koleczkowie, Bojanie, Dobrzewinie i Karczemkach wraz z kolektorem zrzutowym oraz przepompowniami ścieków	15 037 760,82	19 029 045,01	3 991 284,19	sieć: PVC fi 160 - 70 m, PVC fi 200 - 47477,5 m, PVC fi 250 - 2824 m, PVC fi 315 - 1714 m, PVC fi 400 - 2173 m, PE fi 63 - 1085 m, PE fi 90 - 2497,5 m, PE fi 110 - 4344,5 m, PE fi 225 - 7200 m, przepompownie ścieków 15 sztuk
4.	Ujęcie wody w Bojanie wraz z przynależną siecią wodociągową w msc. Bojano, Koleczkowo, Dobrzewino, Karczemki, Kielno (część miejscowości) oraz przepompowniami wody	6 191 795,32	9 716 472,63	3 524 677,31	budynek hydroforni, Qsrd = 1150 m ³ , Qmaxh = 100m ³ , Qmaxr = 420 000m ³ , 3 studnie głębinowe, sieć PE fi 90 - 3664 m, pE fi 110 - 5019 m, PE fi 160 - 1107 m, PE fi 200 - 1850 m, PE fi 250 - 116 m, PVC fi 90 - 83636 m, PVC fi 110 - 32964,5 m, PVC fi 160 - 8940 m, PVC fi 225 - 2020 m, przepompownie wody szt. 2
5.	Ujęcie wody w Szemudzkiej Hucie wraz z przynależną siecią wodociągową w msc. Szemudzka Huta, Jeleńska Huta, Kamień (część miejscowości), Donimierz (część miejscowości)	361 839,51	1 011 616,24	649 776,73	budynek hydroforni, Qsrd = 220 m ³ , Qmaxh = 40m ³ , Qmaxr = 80 000m ³ , 2 studnie głębinowe, sieć PE fi 90 - 768 m, PE fi 110 - 636,5 m, PVC fi 63 - 1238 m, PVC fi 90 - 18364 m, PVC fi 110 - 12967m, PVC fi 160 - 2766 m,
6.	Ujęcie wody w Szemudzie wraz z przynależną siecią wodociągową w msc. Szemud, Kamień (część miejscowości), Grabowiec, Głazica, Donimierz (część miejscowości), Przetoczyno (cześć miejscowości)	604 035,41	1 821 818,36	1 217 782,95	budynek hydroforni, Qsrd = 850 m ³ , Qmaxh = 55m ³ , Qmaxr = 250 000m ³ , 2 studnie głębinowe, sieć: azbest fi 50 - 225 m, azbest fi 90 - 1398 m, azbest fi 110 - 2943 m, PE fi 90 - 3984 m, PE fi 110 - 1694,5 m, PE fi 160 - 421 m, PVC fi 50 - 520 m, PVC fi 63 - 166 m, PVC fi 90 - 40109 m, PVC fi 110- 10377,5 m, PVC fi 160 - 9971 m, stal fi 75 - 1155 m;

7.	Ujęcie wody w Warznie wraz z przynależną siecią wodociągową w msc. Warzno oraz przepompownią wody w Warznie	199 736,88	471 369,21	271 632,33	budynek hydroforni, Qśrd = 140m3, Qmaxh = 16m3, Qmaxr = 50 553m3, 2 studnie głębinowe, sieć: azbest fi 90 - 681 m, PVC fi 90 - 4273 m, PVC fi 110 - 3624 m, przepompownia wody w Warznie
8.	Ujęcie wody w Będargowie wraz z przynależną siecią wodociągową w msc. Będargowo	111 605,08	471 886,64	360 281,56	budynek stacji uzdatniania wody, Qśrd = 60m3, Qmaxh = 15m3, Qmaxr = 115 000m3, 2 studnie głębinowe, sieć: azbest fi 80 - 2176 m, PE fi 160 - 153 m, PVC fi 90 - 8228 m, PVC fi 110 - 2446,5 m;
9.	Ujęcie wody w Częstkwie wraz z przynależną siecią wodociągową w msc. Częstkowo	230 618,24	395 108,88	164 490,64	budynek stacji uzdatniania wody, Qśrd = 80m3, Qmaxh = 17m3, Qmaxr = 29 200m3, 1 studnia głębinowa, sieć: PE fi 90 - 134,5 m, PE fi 110 - 603 m, PVC fi 110 - 8309 m, PVC fi 90 - 8054 m;
10.	Ujęcie wody w Łebnie wraz z przynależną siecią wodociągową w Łebnie, Łebieńskiej Hucie, Zęblewie, Będargowie (część miejscowości), Donimierzu (część miejscowości)	817 348,21	2 077 800,93	1 260 452,72	budynek stacji uzdatniania wody, Qśrd = 350m3, Qmaxh = 36m3, Qmaxr = 86 000m3, 2 studnie głębinowe, sieć: azbest fi 90 - 1294 m, PE fi 90 - 2081 m, PE fi 110 - 3591 m, PVC fi 63 - 251 m, PVC fi 90 - 20558 m, PVC fi 110 - 24695,5 m PVC fi 160 - 4551 m;
11.	Ujęcie wody w Przetoczynie wraz z przynależną siecią wodociągową w msc. Przetoczyno oraz przepompownią wody	228 209,18	375 557,43	147 348,25	budynek hydroforni, Qśrd = 60m3, Qmaxh = 18m3, Qmaxr = 21 900m3, 1 studnia głębinowa, sieć: PE fi 90 - 2367,5 m, PE fi 110 - 1112 m, PVC fi 110 - 345 m, PVC fi 90 - 3973 m; przepompownia wody w Przetoczynie
12.	Ujęcie wody w Leśnie wraz z przynależną siecią wodociągową w msc. Leśno, Kieleńska Huta, Rębiska, Kowalewo, Kielno (część miejscowości), Kamień (część miejscowości)	771 594,32	1 832 143,30	1 060 548,98	budynek stacji uzdatniania wody, Qśrd = 355m3, Qmaxh = 31m3, Qmaxr = 129 575m3, 2 studnie głębinowe, sieć: AZBEST fi 65 - 260 m, PE fi 90 - 2157 m, PE fi 110 - 4211,5 m, PE fi - 125 m - 674 m, PVC fi 90 - 21599,5 m, PVC fi 110 - 17343 m, stal fi 65 - 150 m;
13.	Agregat prądowłórczy na ujęciu wody w Przetoczynie	40 745,62	48 700,00	7 954,38	agregat przenośny 100 kVA typ FP 100 ACG
14.	Samochód ciężarowy Mercedes Sprint 210	44 082,23	67 141,47	23 059,24	Mercedes Sprint 210 SDS r. pr. 2011 z zabudową warsztatową
15.	Przyczepa transportowa 2T z homologacją	7 948,38	9 500,00	1 551,62	przyczepa transportowa 2 tony z homologacją do przewozu agregatu
16.	Beczkwóz do wody pitnej 2500 l na przyczepce	13 751,74	16 178,50	2 426,76	beczkwóz do wody pitnej 2500 l na przyczepce
17.	Zamrażarka przenośna z klamrami do rur	3 498,53	4 115,93	617,40	zamrażarka REMS typ FRIGO 2 z klamrami do rur
18.	Gwintownica elektryczna ze stojakiem typu PIONIER	4 441,72	5 225,53	783,81	gwintownica elektryczna ze stojakiem typu PIONIER
19.	Wodomierze wraz z armaturą	470 510,00	470 510,00	0,00	2300 szt. wodomierzy, 1515 szt. zaworów kulowych zwrotnych, 1515 szt. zaworów kulowych gwintowanych, 715 szt. śrubunków
	Ogółem	33 211 166,93	52 328 963,68	19 117 796,75	

Nieruchomości gruntowe pod obiekty wodociągowe na terenie Gminy Szemud wnoszone aportem do spółki „Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Szemud Spółka z o. o. w Szemudzie”

L.p.	Nazwa	Adres obiektu	Obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia działek [ha]	Nr księgi wieczystej	Własność	Rok budowy	Wartość działki wg operatu (netto)
1.	Ujęcie wody w Będargowie	Będargowo ul. Grodzisko 22	Będargowo	288/1	0,0800	GD1W/00018327/4	Gmina Szemud	1991	2 800,00 zł
2.	Ujęcie wody w Szemudzkiej Hucie	Szemudzka Huta ul. Biesiadna 8	Szemudzka Huta	681/4	0,1100	GD1W/00034357/1	Gmina Szemud	1991	3 800,00 zł
			Szemudzka Huta	681/9	0,0283	GD1W/00034357/1	Gmina Szemud	1991	1 200,00 zł
3.	Ujęcie wody w Częstkwowie	Częstkowo ul. Krótka 2	Częstkowo	80/3	0,0500	GD1W/00023500/9	Gmina Szemud	1991	1 700,00 zł
			Częstkowo	80/5	0,0300	GD1W/00023500/9	Gmina Szemud	1991	1 300,00 zł
4.	Przepompownia wody w Koleczkowie	Koleczkowo ul. Leśna 4A	Koleczkowo	219/3	0,0480	GD1W/00059387/1	Gmina Szemud	2000	46 000,00 zł
5.	Ujęcie wody w Leśnie	Leśno ul. Dworska 8A	Leśno	90/1	0,1992	GD1W/00060556/7	Gmina Szemud	1995	6 900,00 zł
6.	Ujęcie wody w Łebnie	Łebno ul. Szlaku Poczтового 10	Łebno	41/1	0,0900	GD1W/00034979/7	Gmina Szemud	1991,	4 200,00 zł
			Łebno	41/4	0,0100	GD1W/00034979/7	Gmina Szemud	2001	5 500,00 zł
7.	Przepompownia wody w Przetoczynie	Przetoczyno ul. Stroma 9	Przetoczyno	181/20	0,0358	GD1W/00035252/2	Gmina Szemud	2000	1 500,00 zł
8.	Ujęcie wody w Przetoczynie	Przetoczyno ul. Pomorska 14A	Przetoczyno	174/4	0,0800	GD1W/00035252/2	Gmina Szemud	1991	23 000,00 zł
9.	Ujęcie wody w Szemudzie	Szemud ul. Kartuska 13A	Szemud	357/1	0,1512	GD1W/00035254/6	Gmina Szemud	1991	99 400,00 zł
10.	Zbiorniki retencyjne w Szemudzie	Szemud ul. Kartuska 13B	Szemud	360/5	0,0986	GD1W/00010624/0	Gmina Szemud	1991	58 400,00 zł
			Warzno	175/9	0,0154	GD1W/00059821/6	Gmina Szemud	1991	800,00 zł
11.	Przepompownia wody w Warznie	Warzno ul. Czezewska 1	Warzno	175/17	0,0758	GD1W/00059821/6	Gmina Szemud	1991	3 500,00 zł
			Warzno	175/18	0,0096	GD1W/00059821/6	Gmina Szemud	1991	500,00 zł
12.	Ujęcie wody w Warznie	Warzno ul. Czezewska 17	Warzno	285/1	0,0500	GD1W/00058505/8	Gmina Szemud	1991	2 300,00 zł
13.	Studnia nr 3 w Bojanie	Bojano ul. Majora Bojana 25	Bojano	5/1	0,1200	GD1W/00058157/3	Gmina Szemud	2009	6 300,00 zł
14.	Zbiornik retencyjny w Bojanie	Bojano ul. Malinowa 1	Bojano	132/7	0,1230	GD1W/00108703/2	Gmina Szemud	2015	154 000,00 zł
			Bojano	8/1	0,1400	GD1W/00058157/3	Gmina Szemud	1991	7 400,00 zł
15.	Ujęcie wody w Bojanie	Bojano ul. Majora Bojana 21	Bojano	8/27	0,0159	GD1W/00058157/3	Gmina Szemud	2015	20 000,00 zł
			Bojano	8/28	0,1909	GD1W/00059706/4	Gmina Szemud	2015	206 000,00 zł
Razem:									656 500,00 zł

Nieruchomości gruntowe pod objekty kanalizacji sanitarnej na terenie Gminy Szemud wnoszone aportem do spółki „Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Szemud Spółka z o. o. w Szemudzie”

L.p.	Nazwa	Adres obiektu	Obręb geodezyjny	Nr działki	Powierzchnia działek [ha]	Nr księgi wieczystej	Własność	Rok budowy	Wartość działki wg operatu (netto)
1.	Przepompownia ścieków PS1 w Kamieniu	Kamień ul. Turystyczna 1	Kamień	193/7	0,0096	GD1W/00106840/0	Gmina Szemud	2014	500,00 zł
2.	Oczyszczalnia ścieków w Kielnie	Kielno ul. Ekologiczna 6	Kielno	71/4	0,1350	GD1W/00059843/6	Gmina Szemud	1997	6 300,00 zł
		Kielno ul. Ekologiczna 8	Kielno	70/2	0,1988	GD1W/00059843/6	Gmina Szemud	1997	9 200,00 zł
3.	Przepompownia ścieków PS1 w Kielnie	Kielno ul. Leśna 9B	Kielno	84/48	0,0220	GD1W/00111483/7	Gmina Szemud	2015	15 000,00 zł
4.	Przepompownia ścieków P1 w Kielnie	Kielno ul. Oliwska 53A	Kielno	503/1	0,0063	GD1W/00059843/6	Gmina Szemud	1997	4 300,00 zł
5.	Oczyszczalnia ścieków w Szemudzie	Szemud ul. Ekologiczna 5	Szemud	198/4	0,3800	GD1W/00013586/2	Gmina Szemud	2008	18 000,00 zł
		Szemud ul. Ekologiczna 7	Szemud	198/5	1,5300	GD1W/00049754/2	Gmina Szemud	2008	71 100,00 zł
6.	Przepompownia główna ścieków PG w Szemudzie	Szemud ul. Ekologiczna 4	Szemud	198/17	0,5608	GD1W/00049754/2	Gmina Szemud	2008	26 000,00 zł
7.	Przepompownia ścieków PS-15 w Szemudzie	Szemud ul. Wejherowska 100A	Szemud	391/2	0,0400	GD1W/00039101/7	Gmina Szemud	2008	2 200,00 zł
8.	Przepompownia ścieków P2 w Warznie	Warzno ul. Czczewska 1A	Warzno	174/5	0,0041	GD1W/00059821/6	Gmina Szemud	1997	200,00 zł
9.	Przepompownia ścieków P3 w Warznie	Warzno ul. Starowiejska 24	Warzno	471/3	0,0062	GD1W/00060660/9	Gmina Szemud	1997	300,00 zł
10.	Przepompownia ścieków P8 w Bojanie	Bojano ul. Warszawska 14	Bojano	273/1	0,0572	GD1W/00061646/2	Gmina Szemud	2012	3 000,00 zł
11.	Przepompownia ścieków P19 w Bojanie	Bojano ul. Na Dambnik 22A	Bojano	390/38	0,0057	GD1W/00061646/2	Gmina Szemud	2012	5 700,00 zł
12.	Przepompownia ścieków PS2 w Bojanie	Bojano ul. Majora Bojana 39	Bojano	209/3	0,0110	GD1W/00108701/8	Gmina Szemud	2015	12 400,00 zł
								Razem:	174 200,00 zł