

**Protokół nr 5/2014**  
**z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Bezpieczeństwa**  
**w dniu 26 stycznia 2015 roku.**

W dniu 26 stycznia br. w GCKSiR w Szemudzie odbyło się wspólne posiedzenie Komisji Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Dróg, Komisji Kultury, Oświaty, Zdrowia i Sportu, Komisji Rolnictwa i Bezpieczeństwa oraz komisji Finansów i Rozwoju Gospodarczego.

Przewodniczący wspólnego posiedzenia komisji został wybrany p. I. Czarnowski.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie komisji zgodnie z załączoną listą obecności (zał. nr 1 do niniejszego protokołu) oraz Doradca Wójta Gminy p. R. Przybyt i Skarbnik Gminy p. T. Pustelnik, Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla, Kierownik Referatu Ochrony Środowiska I i Gospodarki Odpadami p. E. Taube oraz Kierownik Referatu Oświaty, Kultury i Zdrowia p. B. Siemek - Pawłowska.

**1. Sprawy organizacyjne:**

*a) otwarcie posiedzenia i stwierdzenie quorum komisji*

O godz. 14.00 Przewodniczący wspólnego posiedzenia komisji przywitał wszystkich obecnych, stwierdził quorum i otworzył posiedzenie komisji Rolnictwa i Bezpieczeństwa

*b) przyjęcie programu posiedzenia*

Przewodniczący komisji przedstawił program posiedzenia (zał. nr 2 do niniejszego protokołu)

Porządek posiedzenia został przyjęty przez komisję jednogłośnie.

**2. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Szemud na rok 2015.**

Projekt niniejszej uchwały przedstawił Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej p. R. Chustak. Poinformował, że przedstawiony projekt uchwały ma na celu realizację przepisów nowelizacji Ustawy z dnia 21.08.1997 r. o ochronie zwierząt, która weszła w życie w dniu 1.01.2012 r.

Nowelizacja rozszerzyła obowiązki ciążące na jednostkach samorządu terytorialnego o szereg dodatkowych czynności, mieszczących się w obrębie zadań własnych, wykonywanych na podstawie art. 11 ust. 1 Ustawy.

Podkreślić należy, że owe dodatkowe działania, ciążące na gminach, zgodne są z ogólnymi postulatami poszerzenia humanitarnej ochrony zwierząt, a sposób zredagowania ustawy wskazuje na ogólną intencję skierowania dostępnych środków na jak najbardziej efektywną i wydajną walkę z bezdomnością zwierząt.

Bezdomność zwierząt jest istotnym problemem społecznym. Powierzenie podstawowym jednostkom samorządu terytorialnego zadań związanych z tą kwestią jest posunięciem słusznym z uwagi na konieczność płynnego dostosowywania się do realiów, co lepiej realizowane jest na szczeblu niższym.

Program jest szczegółowy w takim stopniu, jaki jest wymagany dla realizacji ustawowego minimum. Kwestie nieporuszone wprost są możliwe do rozwiązania drogą czynności administracyjnych, technicznych oraz cywilnoprawnych, podejmowanych na podstawie rzeczoności aktu oraz Ustawy o ochronie zwierząt wraz z aktami wykonawczymi.

Cały czas jednak obowiązują zasady humanitaryzmu oraz zgodność działań z przepisami powszechnie obowiązującego prawa.

Istotny nacisk położono również na kwestię zaangażowania mieszkańców gminy we współpracę z odpowiednimi instytucjami, zajmującymi się problemem.

Projekt programu przygotowuje wójt (burmistrz, prezydent miasta) i najpóźniej do dnia 1 lutego przekazuje go do zaopiniowania:

- 1) właściwemu powiatowemu lekarzowi weterynarii,
- 2) organizacjom społecznym, których statutowym celem działania jest ochrona zwierząt, działającym na obszarze gminy

3) dzierżawcom lub zarządom obwodów łowieckich, działających na obszarze gminy. Podmioty te, w terminie 21 dni od dnia otrzymania projektu programu, wydają opinie o projekcie. Niewydanie opinii w tym terminie uznaje się za akceptację przesłanego programu. Warunki te zostały spełnione.

Projekt powyższej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

### **3. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie wstępnej lokalizacji nowych przystanków dla autobusowej komunikacji publicznej przy drodze powiatowej nr 1416;**

Projekt niniejszej uchwały przedstawił Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej p. R. Chustak. Poinformował, że do ustanowienia lokalizacji nowych przystanków autobusowych przy drogach których zarządcą nie jest Gmina Szemud konieczna jest podjęcie uchwały intencyjnej na podstawie art 20f Ustawy z dnia 21 marca 1985 r o drogach publicznych .Po podjęciu uchwały intencyjnej zostaje ona przekazana właściwemu zarządcy drogi w celu stwierdzenia zasadności i ustalenia warunków bezpieczeństwa. Mieszkańcy wsi Jeleńska Huta zwrócili się pismem z dnia 10.12.2014 r do Wójta Gminy Szemud o ustanowienie nowej lokalizacji przystanków, wskazanej na załączniku graficznym do niniejszego projektu uchwały.

Projekt powyższej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

### **4. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie nieodpłatnego nabycia na cel publiczny na rzecz Gminy Szemud nieruchomości oznaczonych jako działki nr 374/17, 374/18, 374/23, 374/28 położonych w obrębie geodezyjnym Szemud, Gm. Szemud.**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że ww. nieruchomości o powierzchni 0,5131 ha położone w obrębie geodezyjnym Szemud, Gm. Szemud, stanowią drogi dojazdowe w ciągu komunikacyjnym ulic Gwiazdnej i Saturna.

Każdy ze współwłaścicieli tych działek wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie przez Gminę Szemud działek będących ich własnością. Ustalono, że działki ta zapewniają dostęp do drogi publicznej dla wielu posesji. Ponadto przejęcie tychże działek jest zasadne z uwagi na fakt, że na terenie tych działek Gmina Szemud planuje budowę sieci kanalizacyjnej. Nabycie gruntu na rzecz Gminy Szemud nastąpi nieodpłatnie a koszty umowy notarialnej pokryje Gmina Szemud.

Projekt powyższej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

### **5. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie odpłatnego nabycia na cel publiczny na rzecz Gminy Szemud nieruchomości oznaczonej jako działka nr 365/34 położonej w obrębie geodezyjnym Dobrzewino, Gm. Szemud;**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że ww. nieruchomość o powierzchni 0,0694 ha położona w obrębie geodezyjnym Dobrzewino stanowi poszerzenie ul. Jeziornej w miejscowości Karczemki. W dniu 8 grudnia 2014 r. do kancelarii Urzędu Gminy w Szemudzie wpłynął wniosek właścicieli tejże nieruchomości o przejęcie jej przez Gminę Szemud.

Biorąc pod uwagę fakt, że działka ta zapewnia dostęp do drogi publicznej dla wielu posesji Gmina Szemud podjęła negocjacje z właścicielami tej działki mające na celu jej nabycie na cel publiczny. Ostatecznie ustalono, że nabycie gruntu na rzecz Gminy Szemud nastąpi odpłatnie za cenę 3400,00 zł, t.j. 4,90 zł/m<sup>2</sup>. Koszty umowy notarialnej pokryje Gmina Szemud.

Projekt powyższej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

### **6. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie odpłatnego nabycia na cel publiczny na rzecz Gminy Szemud części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 209/1 położonej w obrębie geodezyjnym Bojano, Gm. Szemud;**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że ww. nieruchomość o powierzchni 0,3560 ha położona w obrębie geodezyjnym Bojano, Gm. Szemud, stanowi własność prywatną. W związku z ciągłą rozbudową infrastruktury technicznej na terenie Gminy Szemud Wójt Gminy podjął negocjacje z właścicielami tej działki ze względu na planowaną inwestycję budowy przepompowni i kolektorów sanitarnych w miejscowości Bojano. Inwestycja planowana jest jedynie na części działki nr 209/1

o powierzchni około 110 m<sup>2</sup>, w związku z czym prace geodezyjne mające na celu wydzielenie gruntu przeznaczonego do nabycia zostaną przeprowadzone na zlecenie i koszt Gminy Szemud. Przeniesienie na rzecz Gminy Szemud prawa własności części działki nr 209/1 nastąpi odpłatnie za cenę 59 zł/m<sup>2</sup>. Koszty umowy notarialnej pokryje Gmina Szemud.

Projekt powyższej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**7. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie odpłatnego nabycia na cel publiczny na rzecz Gminy Szemud nieruchomości oznaczonych jako działki nr 132/7, 132/14 położonych w obrębie geodezyjnym Bojano, Gm. Szemud;**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że ww. nieruchomości o pow. odpowiednio 0,1230 ha i o pow. 0,0156 ha, położone w obrębie geodezyjnym Bojano, stanowią własność prywatną. Działki te znajdują się przy skrzyżowaniu ul. Czynu 1000-lecia z ul. Malinową, gdzie Gmina Szemud w związku z ciągłą rozbudową sieci infrastruktury planuje inwestycję p.n. „Budowa pompowni strefowej wody ze zbiornikiem retencyjnym wraz z rurociągami towarzyszącymi wod.-kan. i pozostałą infrastrukturą na dz. 132/7, 132/13, 132/14 (...) obręb Bojano.”

Gmina Szemud podjęła negocjacje z właścicielem mające na celu nabycie w/w działek na cel publiczny.

Ostatecznie na spotkaniu w dniu 22 stycznia 2015 r. ustalono, że nabycie tychże działek nr 132/7, 132/14 na rzecz Gminy Szemud nastąpi odpłatnie za cenę 121.000,00 zł. Ponadto ustalono, że właściciel niniejszych nieruchomości w dniu

zawarcia umowy notarialnej nabycia na rzecz Gminy Szemud ww. działek ustanowi na rzecz Gminy Szemud prawo nieodpłatnej i na czas nieokreślony służebności przejazdu i przechodu działką nr 132/13 na rzecz każdorazowego właściciela działki nr 132/7. Koszty umowy notarialnej pokryje Gmina Szemud.

Koszty wykupu tej nieruchomości będą stanowić koszty kwalifikowalne całej inwestycji na którą gmina Szemud planuje pozyskać dofinansowanie z środków zewnętrznych.

Projekt powyższej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**8. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie nieodpłatnego nabycia na cel publiczny na rzecz Gminy Szemud nieruchomości oznaczonych jako działki nr 373/6, 373/18 położonych w obrębie geodezyjnym Szemud, Gm. Szemud;**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że ww. nieruchomości o powierzchni 0,1173 ha położone w obrębie stanowią własność prywatną. Działki te znajdują się w ciągu komunikacyjnym ul. Saturna w miejscowości Szemud. Biorąc pod uwagę fakt, że działka ta zapewnia dostęp do drogi publicznej dla kilku posesji, Gmina Szemud podjęła negocjacje z właścicielem mające na celu nabycie w/w działek na cel publiczny. Ostatecznie na spotkaniu, które odbyło się dnia 7 stycznia 2015 r. ustalono, że nabycie gruntu na rzecz Gminy Szemud nastąpi nieodpłatnie a koszty umowy notarialnej pokryje Gmina Szemud.

Projekt powyższej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**9. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie odpłatnego nabycia na cel publiczny na rzecz Gminy Szemud nieruchomości oznaczonej jako działka nr 373/13 położonej w obrębie geodezyjnym Szemud, Gm. Szemud;**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że ww. nieruchomość o powierzchni 0,0641 ha położona w obrębie geodezyjnym Szemud, stanowi własność prywatną. Działka ta znajduje się w ciągu komunikacyjnym ul. Jowisza w miejscowości Szemud. Biorąc pod uwagę fakt, że działka ta zapewnia dostęp do drogi publicznej dla kilku posesji, Gmina Szemud podjęła negocjacje z właścicielem mające na celu nabycie w/w działek na cel publiczny. Ostatecznie na spotkaniu, które odbyło się dnia 29 października 2014 r. ustalono, że nabycie gruntu na rzecz Gminy Szemud nastąpi odpłatnie za cenę symbolicznej złotówki za działkę a koszty umowy notarialnej pokryje Gmina Szemud.

Projekt powyższej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**10. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie odpłatnego nabycia na cel publiczny na rzecz Gminy Szemud nieruchomości oznaczonej jako działka nr 47/10 położonej w obrębie geodezyjnym Bojano, Gm. Szemud;**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że ww. nieruchomość o powierzchni 0,0561 ha położona w obrębie geodezyjnym Bojano, Gm. Szemud, stanowi własność prywatną. Działka ta znajduje się w ciągu komunikacyjnym ul. Słonecznej w miejscowości Bojano. Biorąc pod uwagę fakt, że po działce tej odbywa się ruch pojazdów zarówno do ul. Słonecznej jak i Wiosennej, Gmina Szemud podjęła negocjacje z właścicielem mające na celu nabycie w/w działki na cel publiczny. Ostatecznie ustalono, że nabycie gruntu na rzecz Gminy Szemud nastąpi odpłatnie za cenę symbolicznej złotówki za działkę, a koszty umowy notarialnej pokryje Gmina Szemud.

Projekt powyższej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**11. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie odpłatnego nabycia na cel publiczny na rzecz Gminy Szemud nieruchomości oznaczonej jako działka nr 8/28 położonej w obrębie geodezyjnym Bojano, Gm. Szemud;**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Kierownik Referatu Geodezji i Gospodarki Przestrzennej p. M. Cieśla. Poinformowała, że ww. nieruchomość o powierzchni 0,1909 ha położona w obrębie geodezyjnym Bojano, stanowi własność prywatną. Działka ta znajduje się przy ul. Źródlanej, gdzie Gmina Szemud w związku z ciągłą rozbudową sieci infrastruktury planuje inwestycję p.n. „Modernizacja ujęcia wody z przebudową zbiorników retencyjnych oraz z przebudową systemu wodociągowego na dz. nr 8/28 (...) obręb Bojano.”

Gmina Szemud podjęła negocjacje z właścicielami mające na celu nabycie działki nr 8/28 na cel publiczny. Ostatecznie ustalono, że nabycie gruntu na rzecz Gminy Szemud nastąpi odpłatnie za cenę 234.807,00 zł, t.j. 123,00 zł/m<sup>2</sup>. Koszty umowy notarialnej pokryje Gmina Szemud.

Koszty wykupu tej nieruchomości będą stanowić koszty kwalifikowalne całej inwestycji na którą gmina Szemud planuje pozyskać dofinansowanie z środków zewnętrznych.

Projekt powyższej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**12. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Szemud;**

Projekt niniejszej uchwały zgodnie z projektem przekazanym radnym przedstawił Wiceprzewodniczący Rady Gminy p. I. Czarnowski. Pan I. Czarnowski przedstawił również informacje nt. prac komisji statutowej, która w poprzedniej kadencji Rady Gminy została powołana w celu opracowania nowego projektu tego dokumentu (zakres tych prac został zawarty w protokołach z posiedzeń tej komisji).

Projekt powyższej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**13. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie uchwalenia Regulaminu Rady Gminy Szemud.**

Wiceprzewodniczący Rady Gminy p. I. Czarnowski. zwrócił się z wnioskiem o wycofanie niniejszego projektu uchwały z porządku obrad najbliższej sesji z uwagi na to, że obecnie obowiązuje Regulamin Rady Gminy, który jest załącznikiem do dotychczas obowiązującego Statutu Gminy Szemud i uchwalenie ww. Regulaminu mogło by doprowadzić do sytuacji, w której obowiązywałyby dwa różne Regulaminy. w związku z tym ww. projekt uchwały powinien zostać skierowany na sesję w momencie kiedy przestanie obowiązywać dotychczasowy statut.

Powyższy wniosek został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**14. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Szemud;**

Projekt niniejszej uchwały zgodnie z projektem przekazanym radnym przedstawiła Skarbnik Gminy p. T. Pustelnik.

Pani Skarbnik udzieliła dodatkowych wyjaśnień odnośnie zmian objętych zarządzeniem.

Projekt powyższej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**15. Rozpatrzenie projektu uchwały Rady Gminy Szemud w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2015 – 2025 przyjętej w drodze uchwały Nr III/16/2015 Rady**

**Gminy Szemud z dnia 19.12.2013 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Szemud na lata 2015 - 2025 z późn. zm.:**

Projekt niniejszej uchwały przedstawiła Skarbnik Gminy p. T. Pustelnik. Poinformowała, że Zmiany wprowadzone w Wieloletniej Prognozie Finansowej związane są ze zmianami dotyczącymi wydatków uwzględnionymi w zarządzeniu Wójta Gminy z dnia 31 grudnia 2014 r., a także zmian uwzględnionych w uchwale w sprawie zmian w budżecie Gminy Szemud z dnia 29 stycznia 2015 r. objętych projektem. Zmiany dotyczące roku 2015 obejmują stronę wydatkową (zmiany w zakresie wydatków bieżących i wydatków majątkowych), w zakresie przychodów (zwiększenie kwoty wolnych środków) i rozchodów (w tym uwzględnienie przedterminowej spłaty dwóch kredytów).

Wprowadzono także zmiany w zakresie rozchodów w latach 2016 – 2020. Zmiana dotyczy przedterminowej spłaty kredytów i jest związana z wyeliminowaniem w tym okresie planowanych rat kredytowych i uwzględnienie tych kwot po stronie wydatków majątkowych.

Zweryfikowano także wielkości dotyczące roku 2014, poprzez uaktualnienie poszczególnych pozycji do wstępnych wielkości wynikających z wykonania budżetu za ten rok. Są to wielkości nieostateczne i ulegną zmianie.

Projekt powyższej uchwały został zaopiniowany pozytywnie jednogłośnie.

**16. Regulamin oraz Plan pracy komisji.**

Regulamin oraz Plan pracy komisji Komisji Budownictwa, Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Dróg przedstawił Przewodniczący niniejszej komisji p. K. Mach.

Powyższe dokumenty zostały przyjęte jednogłośnie i zostały załączone do niniejszego protokołu (stanowią odpowiednio zał. nr 3 i zał. nr 4.)

**17. Wolne wnioski:**

1) Radny p. D. Pyż powiedział, że w Kamieniu jest rodzina, która nie ma w domu bieżącej wody. Komisja zwróciła się z zapytaniem czy rodzina ta składała wniosek w sprawie budowy przyłącza wodociągowego?

Radny p. D. Pyż powiedział, że tego nie wie.

Komisja poleciła skonsultowanie tej kwestii z Referatem Gospodarki Komunalnej.

**18. Zakończenie posiedzenia.**

O godz. 16.30 Przewodniczący wspólnego posiedzenia komisji podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu i zamknął posiedzenie komisji Rolnictwa i Bezpieczeństwa

Podpisy członków komisji:

1. Witold Hoppa .....
2. Zygmunt Bojke .....
3. Ewa Kleszczewska .....
4. Kazimierz Mach .....
5. Wojciech Nowicki .....
6. Dariusz Pyż .....

Protokołowała: B. Rzeszewicz