

UCHWAŁA NR LIV/505/2010
RADY GMINY SZEMUD
z dnia 21.09.2010 roku

w sprawie : wprowadzenia zmian do uchwały nr XLVI/446/2010 Rady Gminy Szemud z dnia 25.03.2010r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Szemud

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 i art. 40 ust. 1 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o *samorządzie gminnym* (tekst jedn. Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996 roku z późn.zm) oraz art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o *ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego* (tekst jedn. Dz. U. z 2005.Nr 31 poz. 266 z późn.zm)

Rada Gminy Szemud uchwała co następuje :

§1

Zmienia się dotychczasową treść § 4 uchwały, który otrzymuje brzmienie:

„KRYTERIA JAKIE POWINNA SPEŁNIAĆ OSOBA UBIEGAJĄCA SIĘ O PRZYDZIAŁ LOKALU MIESZKALNEGO I SOCJALNEGO Z ZASOBÓW GMINY SZEMUD

O najem lokalu mieszkalnego lub socjalnego z zasobów gminy Szemud może ubiegać się osoba :

1. Zamieszkująca z zamiarem stałego pobytu i faktycznie przebywająca na terenie gminy Szemud w okresie minimum ostatnich 5 lat, która fakt ten udokumentuje:

- zaświadczeniem Biura Ewidencji Ludności Urzędu Gminy Szemud, lub*
- zaświadczeniem GOPS w przypadku korzystania ze świadczeń pomocy społecznej, lub*
- oświadczeniem świadków, lub sołtysa wsi, w której zamieszkuje złożonym pod rygorem odpowiedzialności karnej.*

2. Mająca nie zaspokojone potrzeby mieszkaniowe w rozumieniu niniejszej uchwały,

3. Nie posiadająca tytułu prawnego do innego lokalu mieszkalnego lub nieruchomości,

4. Której dochód miesięczny przypadający na jedną osobę w rodzinie, nie przekracza najniższej emerytury, przy czym dla ubiegających się o najem lokalu socjalnego dochód ten nie może być wyższy niż 50 % najniższej emerytury i 75 % dla osoby samotnej, według danych z kwartału, w którym wniosek rozpatrywano.

Osoba ubiegająca się o najem lub dzierżawę lokalu/budynku z zasobu gminnego, powinna spełniać kryteria 1-3 łącznie, a w przypadku starań o lokal socjalny wszystkie przesłanki łącznie.”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Szemud

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od opublikowania jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.