

**UCHWAŁA NR XXVIII/253/2012  
RADY GMINY SZEMUD**

z dnia 31 sierpnia 2012 r.

**w sprawie rozpatrzenia skargi na Wójta Gminy Szemud**

Na podstawie art.229 pkt 3 w zw. Z art. 35 §3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz.U. z 2000r Nr 98 poz. 1071 z późn. zm.) oraz w związku z art. 18a ustawy z dnia 08 marca 1990 r o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r nr 142 poz. 1591 z późn. zm) po zapoznaniu się z dokumentacją sprawy

**Rada Gminy Szemud uchwala co następuje:**

**§ 1.**

1. Nie uznaje się zasadności złożonej skargi na działalność Wójta Gminy Szemud w sprawie odmowy usunięcia z działki nr 27/78 przewodu wodociągowego przesyłowego o długości 41m.

2. Zobowiązuje się Wójta Gminy Szemud do rozpoznania technicznych możliwości usunięcia z działki nr 27/78 hydrantu przeciwpożarowego

**§ 2.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady  
Gminy

**mgr Grzegorz Lasowski**

## Uzasadnienie

W dniu 2012.05.29. Wojewoda Pomorski przekazał do Rady Gminy Szemud skargę Pana Zbigniewa Grabowskiego zam. Bojano ul. Mickiewicza 2 84-207 Koleczkowo na działalność Wójta Gminy Szemud w zakresie usunięcia odcinka sieci wodociągowej znajdujących się na działce skarżącego o nr 27/78. Przedmiotowa sieć wodociągowa powstała w roku 1981na wniosek mieszkańców wsi Bojano w tym również na wniosek Pana Leszka Szydłowskiego właściciela działki nr 27/29.

W wyniku zrealizowanej przez WZIR (Wojewódzki Zarząd Inwestycji Rolnych) inwestycji wybudowano na działce 27/29 sieć wodociągową rozdzielczą o przekroju 100mm i przyłączy o przekroju 40mm. W roku 1990 Gmina przejęła od WZIR sieci wodociągowe wraz z ujęciami wód.

W roku 1991 działka nr 27/29 uległa podziałowi w wyniku którego powstały między innymi działki o nr 27/78 i 27/79 i ul. Mickiewicza, które nabył w roku 1993 Pan Zbigniew Grabowski wraz z istniejącym gminnym wodociągiem na który poprzedni właściciel wyraził zgodę.

Dla zaopatrzenia w wodę nowego budynku na działce nr 27/78 Pan Z. Grabowski wystąpił do urzędu gminy o wydanie warunków technicznych, które otrzymał. Warunkiem zasilenia było wybudowanie sieci o długości 52m w tym: odcinek 31m sieci rozdzielczej z rur PVC o przekroju 90mm w ul. Mickiewicza i 22m przyłączy z rur stalowych ocynkowanych od ulicy do budynku. Odcinek sieci rozdzielczej umieszczony w ul. Mickiewicza miał stworzyć warunki techniczne rozbudowy sieci dla pozostałych działek powstałych w wyniku podziału. Pan Z. Grabowski przyjął takie warunki techniczne bez uwag. Przyłączy zasilone zostało z przedmiotowej sieci przesyłowej na działce nr 27/78.

Pan Grabowski zastrzegł sobie na okres 5-ciu lat zakaz dalszych podłączeń bez jego zgody do wybudowanego odcinka wodociągu, co zostało spełnione przez urząd gminy.

Od listopada 1996r skarżący zaczął domagać się od gminy usunięcia z działki 27/78 wodociągu tranzytowego lub prawa do pobierania pożytków z tytułu przebiegającego po jego działce wodociągu, który zaopatruje jego nieruchomości i ¼ mieszkańców wsi Bojano. Gmina rozpatrywała przeniesienie spornego odcinka wodociągu w pas drogi wojewódzkiej nr 218. Z otrzymanych informacji wynikało, że w związku planowaną modernizacją drogi 218 zarząd drogowy zezwala się jedynie na przejścia poprzeczne.

W piśmie z dnia 2008.05.08. Wójt Gminy deklarował Panu Z. Grabowskiemu przesunięcie spornego odcinka wodociągu bliżej pasa drogi 218 w przypadku gdyby przeszkadzał on w jakimkolwiek zamierzeniu inwestycyjnym, ponieważ brak jest możliwości prowadzenia go inną trasą. Prawie na całej swej długości przedmiotowy wodociąg przebiega po gruntach prywatnych.

W dniu 28.06.2012 z inicjatywy Wójta Gminy Szemud odbyło się spotkanie z Panem Zbigniewem Grabowskim. Podczas spotkania uzgodniono następujące kwestie odnośnie gminnego wodociągu, którego usunięcia domagał się dotychczas p. Z. Grabowski oraz w sprawie wybudowanego na własny koszt wodociągu do działki nr 27/78 w Bojanie. 1. Gmina niezwłocznie rozpocznie postępowanie w sprawie nabycia od Pana Z. Grabowskiego odcinka wodociągu o długości 31mb (bez przyłącza), wybudowanego w roku 1988 w ul. Mickiewicza. Pierwszym krokiem było sporządzenie kosztorysu wodociągu i przedstawienie go Panu Z. Grabowskiemu w celu ustalenia ostatecznej ceny i spisania protokołu uzgodnień.

W dniu 10.08.12 zgodnie z ustaleniami, prosiliśmy telefonicznie Pana Grabowskiego o przybycie w odpowiednim dla niego terminie do urzędu gminy w celu dokonania

powyższych formalności. Niestety w czasie drugiej rozmowy telefonicznej z Panem Romanem Chustakiem w dniu 13.08.2012, odmówił on kategorycznie przybycia, informując o nowych roszczeniach związanych z uszczerbkiem na zdrowiu, spowodowanym przedłużającym się postępowaniem w sprawie wodociągu i innych mediów przebiegających po jego nieruchomości.

2. Gmina niezwłocznie rozpocznie postępowanie w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na działce nr 27/78 dla wodociągu tranzytowego Ø110 oraz usunięcia hydrantu z terenu powyższej działki. W tej sprawie zleciliśmy opracowanie przez rzeczoznawcę majątkowego wymaganego operatu szacunkowego i likwidację hydrantu odpowiedniej firmie.

Mając na uwadze merytoryczną rozmowę podczas spotkania w dniu 28.06.2012, należało przypuszczać, że sprawa zostanie załatwiona w krótkim czasie w wyniku porozumienia stron.

W czasie spotkania w dniu 28.06.2012 z propozycją ustanowienia służebności wystąpił urząd gminy, natomiast Pan Z. Grabowski w całej swojej dotychczasowej korespondencji domagał się usunięcia wodociągu z nieruchomości, na co nie mogliśmy się zgodzić, ponieważ nie ma w tym miejscu alternatywnego przejścia dla tego odcinka wodociągu. Rada Gminy Szemud w dniu 30 czerwca 2011 podjęła uchwałę Nr IX/72/2011 o odrzuceniu skargi na Wójta Gminy Szemud złożonej do Rady Gminy Szemud w tej samej sprawie

Wójt Gminy Szemud nadal jest zdecydowany do kontynuacji uzgodnień poczynionych z Panem Z. Grabowskim w dniu 28.06.2012 wyłącznie w zakresie gminnej infrastruktury wodociągowej.